



### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 76 IN DATA 12/10/2022

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali -  
Avvio della procedura per l'affidamento.

#### **IL SEGRETARIO GENERALE**

visti:

- il D.L.vo 30/03/2001, n. 165 e ss.mm.ii. relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e, in particolare, l'art. 4 concernente la ripartizione delle competenze e funzioni tra gli organi di governo e la Dirigenza nonché l'art.5 comma 2;
- la legge 29/12/1993 n.580 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 20, ai sensi del quale al Segretario Generale competono le funzioni di vertice dell'amministrazione della Camera di Commercio;
- il decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 16 novembre 2016 con il quale è stata istituita la "Camera di commercio industria artigianato e agricoltura Irpinia Sannio" avente sede legale in Avellino, Piazza Duomo, 5 e sede secondaria in Benevento, Piazza IV Novembre, 1;
- il decreto del Presidente della Giunta regionale della Campania n.77 in data 15 giugno 2022 pubblicato sul BURC n.51 del 15 giugno 2022 avente ad oggetto "Consiglio Camera di commercio industria artigianato e agricoltura Irpinia Sannio. nomina dei componenti ai sensi dell'art. 10 del d.m. 4 agosto 2011, n. 156 e dell'art. 12, comma 7 della legge 580/93, fissazione data insediamento" nonché il successivo decreto n.84 in data 27 giugno 2022;
- la delibera del Consiglio camerale n.1 in data 5 luglio 2022, di insediamento del Consiglio e di nascita della Camera di Commercio Irpinia Sannio per accorpamento delle preesistenti Camere di Commercio di Avellino e di Benevento;

ravvisata la necessità di adottare il presente atto rientrante tra i poteri del Dirigente;

ritenuto, in ragione dell'approssimarsi del periodo di funzionamento stagionale degli impianti in oggetto, di provvedere all'affidamento del relativo servizio di manutenzione per la stagione invernale 2022/2023, pur sempre applicando i vigenti principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza che contraddistinguono l'operato della P.A.;

tenuti presente, al riguardo, il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché le vigenti "Linee guida n. 4", di attuazione del Codice dei contratti medesimo, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

visto l'art. 1, comma 450 della Legge 27.12.2006, n. 296 e ss.mm.ii., ai sensi del quale le Camere di Commercio, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente

disciplina normativa di settore ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

attestato, sulla scorta di apposita verifica effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento - che all'uopo sottoscrive per conferma - che per il servizio di cui all'oggetto, al momento dell'avvio della presente procedura, è possibile ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

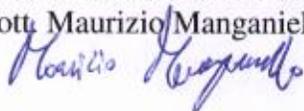
ritenuto, pertanto, di acquisire il servizio di attuale interesse mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), in particolare con la modalità della "Richiesta di offerta rivolta ad una pluralità di operatori economici" di cui allo "schema" che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

tenuto presente che con la delibera del Consiglio Camerale n. 1 del 5 luglio 2022 è stato disposto, tra l'altro, *"di autorizzare la gestione provvisoria dell'Ente fino all'approvazione del bilancio di previsione, dando conseguentemente mandato al Segretario Generale ad adottare i necessari atti affinché si provveda, nel periodo suddetto, all'assolvimento delle obbligazioni economiche di natura inderogabile ed indifferibile e di quelle comunque necessarie ad assicurare la continuità dell'Ente ed in ogni caso a scongiurare un grave pregiudizio per lo stesso, nonché di quelle derivanti dalla legge, di quelle obbligatorie, di quelle derivanti da obbligazioni già assunte dalle Camere estinte, di quelle inerenti la realizzazione di progetti e programmi promozionali secondo le destinazioni già previste dalle Camere estinte e di quelle relative ai servizi per conto terzi ed in scadenza nel periodo di durata della gestione provvisoria, nonché di quelle economali"*;

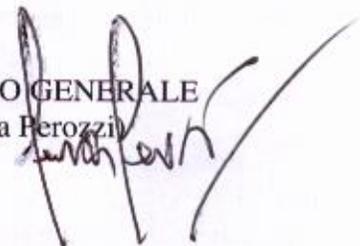
#### DETERMINA

- 1) di avviare, per le motivazioni di cui in premessa, la procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, per la stagione invernale 2022/2023, avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con la modalità della "Richiesta di offerta rivolta ad una pluralità di operatori economici";
- 2) di approvare lo schema di richiesta di offerta come da allegato che forma parte integrante del presente provvedimento.

Il Provveditore camerale  
Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. Maurizio Manganiello)



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Luca Perozzi)





CAMERA DI COMMERCIO  
IRPINIA SANNIO

**Agli operatori economici abilitati al bando del Mercato Economico della Pubblica Amministrazione (MEPA)  
"Manutenzione e riparazione impianti"**

**OGGETTO:** Richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali.

Il CIG relativo alla procedura in oggetto è il \_\_\_\_\_.

Questa Camera di Commercio deve procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA - Sistema di e-procurement pubblico gestito dal MEF tramite Consip).

**1 - OGGETTO DEL SERVIZIO**

Oggetto della presente procedura è l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, puntualmente dotati delle seguenti caratteristiche tecniche:

1. Centrale termica ubicata in Avellino alla Piazza Duomo n. 5, caldaia marca "Riello", bruciatore marca "Riello" modello "Gas 22", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 211,6, alimentata a metano;
2. Centrale termica ubicata in Avellino al Viale Cassitto n. 7, caldaia marca "Joannes" modello AR 250, bruciatore marca "Joannes", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 322, alimentata a metano;
3. Centrale termica ubicata in Benevento alla Piazza IV Novembre n. 1, caldaia marca "Leiber" modello Italia 200, bruciatore marca "Leiber", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 236, alimentata a metano.

Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto delle forme, dei termini e delle modalità contenuti nei seguenti documenti:

- "Allegato A al Bando "Servizi" - "Condizioni Generali di Contratto relative alla fornitura di Servizi";
- Allegato "13" al Capitolato d'Oneri "SERVIZI" per l'ammissione degli Operatori Economici delle Categorie Merceologiche del settore merceologico "Manutenzione e riparazione impianti" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione
- "Scheda attività e frequenze", nonché alle condizioni di cui alla presente richiesta di offerta.

**2 - DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio dovrà essere espletato per la stagione invernale 2022-2023.

### 3 - IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELLA PROCEDURA

L'importo complessivo epigrafato ammonta ad € 900,00 (IVA esclusa), di cui € 45,00 quali oneri per la sicurezza.

### 4 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici abilitati al bando del MEPA "Manutenzione e riparazione impianti", in grado di fornire il servizio richiesto nelle città di Avellino e Benevento.

### 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso "a valori" - tenendo conto dell'importo di cui all'art. 3 che precede - al concorrente che avrà offerto il ribasso maggiore, con esclusione automatica dalla gara (ai sensi e per gli effetti del comma ottavo dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016; l'esclusione automatica non opererà qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque (cfr. art. 1, comma 3, della legge n. 120/202 e ss.mm.ii.); in tal caso si applicherà l'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di parità di offerta sarà preferita quella per prima inviata con riferimento al giorno e all'ora, certificati dal MEPA.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'Ente si riserva la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

### 6 - TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà pervenire **entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_** e dovrà essere resa mediante la procedura prevista dal MEPA.

### 7 - CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA - RISERVA

Questa Camera di Commercio precisa espressamente che la presente richiesta non impegna in alcun modo l'Ente che, pertanto, si riserva di non procedere all'aggiudicazione anche all'esito della ricezione delle offerte pervenute.

La presente clausola si intende espressamente accettata in toto da parte di tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura di cui trattasi la quale, in caso di mancata aggiudicazione, deve intendersi quale mera "indagine di mercato".

### 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli interessati sarà effettuato ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato e integrato dal Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016. I dati verranno raccolti e trattati per le finalità e le attività istituzionali dell'Ente camerale ed in particolare per le attività di cui alla presente richiesta; saranno trattati con strumenti manuali e/o informatici e con modalità cartacee e/o informatiche; non saranno oggetto di diffusione e di comunicazione a terzi se non per motivi strettamente legati alle attività di cui sopra ed al loro svolgimento, fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni vigenti in materia. Titolare del trattamento è la Camera di commercio Irpinia Sannio, con sede in Piazza Duomo 5 (83100) Avellino; responsabile del trattamento è il Segretario Generale.

### 9 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Provveditore camerale Dott. Maurizio Manganiello (tel. 0825/694336 - indirizzo e-mail ordinaria: maurizio.manganiello@irpiniasannio.camcom.it).