



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 291 IN DATA 28/09/2023

OGGETTO: Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali -
Avvio della procedura di affidamento.

IL SEGRETARIO GENERALE

visti:

- il D.L.vo 30/03/2001, n. 165 relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e, in particolare, l'art. 4 concernente la separazione di funzioni tra gli organi di governo e la Dirigenza;
- la legge 29/12/1993 n. 580 come modificata dal D. L.vo 15/02/2010, n. 23 ed in particolare l'art. 20, ai sensi del quale al Segretario Generale competono le funzioni di vertice dell'amministrazione della Camera di Commercio;
- la delibera del Consiglio camerale n. 1 in data 5 luglio 2022, di insediamento del Consiglio e di nascita della Camera di Commercio Irpinia Sannio per accorpamento delle preesistenti Camere di Commercio di Avellino e di Benevento;
- il decreto del Presidente della Giunta della Regione Campania n.32 del 30 marzo 2023, con il quale il Consiglio della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura Irpinia Sannio è stato sciolto, ed è stato nominato un Commissario straordinario della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura Irpinia Sannio;

ravvisata la necessità di adottare il presente atto rientrante tra i poteri del Dirigente;

ritenuto, in ragione dell'approssimarsi del periodo di funzionamento stagionale degli impianti in oggetto, di provvedere all'affidamento del relativo servizio di manutenzione per la stagione invernale 2023/2024, pur sempre applicando i vigenti principi di concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza, e proporzionalità che contraddistinguono l'operato della P.A.;

tenuto presente, al riguardo, il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D.Lgs. 36/2023;

visto l'art. 1, comma 450 della Legge 27.12.2006, n. 296 e ss.mm.ii., ai sensi del quale le Camere di Commercio, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente disciplina normativa di settore ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

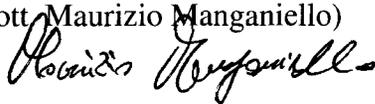
attestato, sulla scorta di apposita verifica effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento - che all'uopo sottoscrive per conferma - che per il servizio di cui all'oggetto, al momento dell'avvio della presente procedura, è possibile ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

ritenuto, pertanto, di acquisire il servizio di attuale interesse mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), in particolare con la modalità della "Richiesta di offerta rivolta ad una pluralità di operatori economici" di cui allo "schema" che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale

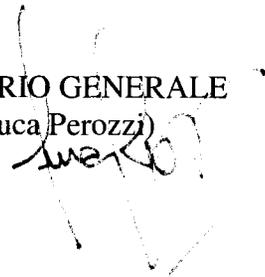
DETERMINA

- 1) di avviare, per le motivazioni di cui in premessa, la procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, per la stagione invernale 2023/2024, avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con la modalità della "Richiesta di offerta rivolta ad una pluralità di operatori economici";
- 2) di approvare lo schema di richiesta di offerta come da allegato che forma parte integrante del presente provvedimento.

Il Provveditore camerale
Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Maurizio Manganiello)



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Luca Perozzi)





Agli operatori economici abilitati al bando del Mercato Economico della Pubblica Amministrazione (MEPA) "Manutenzione e riparazione impianti"

OGGETTO: Richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali.

Il CIG relativo alla procedura in oggetto è il _____.

Questa Camera di Commercio deve procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA - Sistema di e-procurement pubblico gestito dal MEF tramite Consip).

1 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Oggetto della presente procedura è l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, puntualmente dotati delle seguenti caratteristiche tecniche:

1. Centrale termica ubicata in Avellino alla Piazza Duomo n. 5, caldaia marca "Riello", bruciatore marca "**Riello**" modello "Gas 22", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 211,6, alimentata a metano;
2. Centrale termica ubicata in Avellino al Viale Cassitto n. 7, caldaia marca "Joannes" modello AR 250, bruciatore marca "**Joannes**", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 322, alimentata a metano;
3. Centrale termica ubicata in Benevento alla Piazza IV Novembre n. 1, caldaia marca "**Leiber**" modello Italia 200, bruciatore marca "Leiber", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 236, alimentata a metano.

Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto delle forme, dei termini e delle modalità contenuti nei seguenti documenti:

- Allegato A al Bando "Servizi" – "Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi";
- Capitolato Tecnico - Allegato "13" al Capitolato d'Oneri "**SERVIZI**" per l'ammissione degli Operatori Economici delle Categorie Merceologiche del settore merceologico "Manutenzione e riparazione impianti" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- "Scheda attività e frequenze", nonché alle condizioni di cui alla presente richiesta di offerta.

2 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato per la stagione invernale 2023-2024.

3 - IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELLA PROCEDURA

L'importo complessivo epigrafato ammonta ad € 900,00 (IVA esclusa), di cui € 50,00 quali oneri per la sicurezza.

4 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici abilitati al bando del MEPA “*Manutenzione e riparazione impianti*”, in grado di fornire il servizio richiesto nelle città di Avellino e Benevento.

5 – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso “a valori” - tenendo conto dell'importo di cui all'art. 3 che precede - al concorrente che avrà offerto il ribasso maggiore, **con esclusione automatica dalla gara (ai sensi e per gli effetti del comma primo dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023) delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata in base al metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023; l'esclusione automatica non opererà qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque; in tal caso si applicherà l'art. 54, comma 1, terzo periodo del D.Lgs. 36/2023.**

In caso di parità di offerta sarà preferita quella per prima inviata con riferimento al giorno e all'ora, certificati dal MEPA.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'Ente si riserva la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

6 - TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà pervenire **entro le ore _____ del giorno _____** e dovrà essere resa mediante la procedura prevista dal MEPA.

7 - GARANZIA DEFINITIVA

L'aggiudicatario della presente procedura dovrà costituire per la sottoscrizione del contratto una garanzia sotto forma di fideiussione pari al 5% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, secondo condizioni, termini, forme e modalità dell'art. 117 del decreto legislativo 36/2023.

8 - OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione dovrà essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de qua dovrà essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporterà, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procederà alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto sarà sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni saranno state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del contratto.

9 - CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario dovrà uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario avrà l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante all'indirizzo:

<https://www.irpiniasannio.camcom.it/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti-general/codice-disciplinare>.

10 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie di qualsiasi natura che dovessero insorgere tra Committente e Aggiudicatario in relazione al presente affidamento saranno risolte mediante arbitrato, secondo la procedura ed il regolamento adottati dalla Camera Arbitrale di Milano.

In caso di controversie tra le parti relativamente alla validità, interpretazione e esecuzione del relativo contratto il foro competente sarà quello di Avellino.

11 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli interessati sarà effettuato ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato e integrato dal Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016. I dati verranno raccolti e trattati per le finalità e le attività istituzionali dell'Ente camerale ed in particolare per le attività di cui alla presente richiesta; saranno trattati con strumenti manuali e/o informatici e con modalità cartacee e/o informatiche; non saranno oggetto di diffusione e di comunicazione a terzi se non per motivi strettamente legati alle attività di cui sopra ed al loro svolgimento, fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni vigenti in materia. Titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Avellino, con sede in Piazza Duomo 5 (83100) Avellino; responsabile del trattamento è il Segretario Generale.

12 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Provveditore camerale Dott. Maurizio Manganiello (tel. 0825.694336; e-mail ordinaria (P.E.O.): maurizio.manganiello@av.camcom.it).

13 - CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA - RISERVA

Questa Camera di Commercio precisa espressamente che la presente richiesta non impegna in alcun modo l'Ente che, pertanto, si riserva di non procedere all'aggiudicazione anche all'esito della ricezione delle offerte pervenute.

La presente clausola si intende espressamente accettata in toto da parte di tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura di cui trattasi la quale, in caso di mancata aggiudicazione, deve intendersi quale mera "indagine di mercato".

