



CAMERA DI COMMERCIO  
IRPINIA SANNIO

**OGGETTO: Razionalizzazione degli appartamenti di proprietà camerale - Adeguamento dei canoni di locazione - Prenotazione della spesa per il legale incaricato.**

## IL DIRIGENTE

visti:

- il D.L.vo 30/03/2001, n. 165 relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e, in particolare, l'art. 4 concernente la separazione di funzioni tra gli organi di governo e la Dirigenza;
- la legge 29/12/1993 n. 580 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto nonché il Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

rilevato che ai Dirigenti dell'Ente compete l'adozione di atti e provvedimenti connessi alla responsabilità, alla direzione ed al coordinamento delle singole aree dirigenziali come delegate dal Segretario Generale;

visto il provvedimento commissariale n. 115 del 12.12.2023, di approvazione del nuovo organigramma articolato su 4 Aree declinate in vari centri di responsabilità procedimentale e considerato che allo scrivente è stata assegnata la responsabilità dell'Area I;

ravvisata la necessità di adottare il presente atto rientrante tra i poteri del Dirigente;

vista la determinazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta n. 53 del 19.6.2024, con la quale veniva incaricata l'Avv. Ornella Palmieri *“di assistere l'Ente camerale oltre che in quelle prodromiche (stragiudiziale e di mediazione) nella fase giudiziale delle attività professionali finalizzate ad ottenere l'adeguamento dei canoni di locazione degli appartamenti di interno numeri 9 e 11”*, provvedimento commissariale al contenuto del quale si rinvia in toto (cfr. cit.);

considerato che la predetta professionista, presupposto il *“valore di entrambe le controversie da € 5.200,00 a € 25.000,00”*, si è dichiarata disponibile a svolgere l'attività in argomento alle seguenti condizioni economiche per ciascun appartamento camerale: *“Procedimento Monitorio dinanzi al Tribunale ... € 284,00 ... - Fase di mediazione ... € 1.582,88 ... - Procedimento ordinario dinanzi al Tribunale ... € 2.540,00”*, oltre rimborso forfettario (15%) e CPA (4%) come per legge, oltre spese vive per il contributo unificato, con la precisazione che *“nella formulazione dei preventivi ci si è riportati ai minimi tariffari”* (cfr. cit.);

ritenuto, alla luce di tutto quanto precede, di prenotare, per gli incarichi di che trattasi all'Avv. Ornella Palmieri, la complessiva somma di Euro 10.989,62;

vista la determinazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio n. 126 del 28 dicembre 2023, recante l'approvazione del Preventivo 2024;

vista la determinazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta n. 127 del 28 dicembre 2023, con la quale è stato assegnato al Segretario Generale la gestione del budget direzionale anno 2024;

vista la determinazione dirigenziale n. 1 del 4.1.2024, con la quale è stata assegnata al dirigente dell'Area I, Area II e Area IV - Dott. Antonio Luciani la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse del budget direzionale anno 2024;

sulla base dell'istruttoria a cura del Responsabile del progetto Dott. Maurizio Manganiello, Incaricato di Elevata Qualificazione per il Servizio *“Acquisti, Patrimonio e servizi di sede”*, in ordine alla legittimità dell'istruttoria e degli adempimenti procedurali;

visto il parere di regolarità contabile espresso dalla Rag. Pia Cucciniello, Responsabile del Servizio *“Bilancio Finanza e Risorse umane”*,

## **DETERMINA**

- 1) di considerare la premessa narrativa presupposto di fatto e di diritto del presente provvedimento;
- 2) di prenotare, per l'espletamento delle attività professionali di cui alla determinazione commissariale con i poteri della Giunta n. 53 del 19.6.2024, la complessiva somma di Euro 10.989,62 al conto 325043 - CDC AA01;
- 3) di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio "Bilancio e Finanza, Risorse Umane" dell'Area I "Amministrazione" anche ai fini del Controllo di Gestione.

Il Provveditore camerale  
Responsabile Unico del progetto  
Dott. Maurizio Manganiello

IL DIRIGENTE  
Dott. Antonio Luciani

*Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii.*