



CAMERA DI COMMERCIO
IRPINIA SANNIO

OGGETTO: decisione a contrarre semplificata ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 - servizio di pulizia delle sedi camerali.

IL DIRIGENTE

visti:

- Il D.L.vo 30/3/2001, n. 165 e ss.mm.ii. relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e, in particolare, l'art. 4 concernente la ripartizione delle competenze e funzioni tra gli organi di governo e la Dirigenza;
- la legge 29/12/1993 n. 580 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto nonché il Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il DPR 2.11.2005, n. 254, recante il "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";

visto il provvedimento commissariale n. 3 del 9 gennaio 2025 con il quale, su proposta del Segretario Generale, è stato approvato il nuovo organigramma della Camera di Commercio Irpinia Sannio articolato nelle seguenti 2 Aree più le "Funzioni di Governo" in staff al Segretario Generale, con l'assegnazione delle responsabilità delle Aree come di seguito specificato:

- Area I "Amministrazione - Semplificazione e trasparenza - Sviluppo economico": Dott. Antonio Luciani;
- Area II "Tutela consumatori e Imprese e Proprietà Industriale": ad interim Dott. Antonio Luciani ai sensi del provvedimento segretariale n. 57/2025;

ravvisata la necessità di adottare il presente atto rientrante tra i poteri del Dirigente;

visto il provvedimento dirigenziale n. 281 del 17/6/2024, con il quale è stato prorogato, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso alla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Traspare, il servizio di pulizia delle sedi camerali aggiudicato alla C.P.R. Servizi – Cooperativa sociale di Airola (BN) con determinazione dirigenziale n. 213 del 12/6/2024, successivamente adeguato con determinazione dirigenziale n. 134 del 17/3/2026, per la durata di un mese, ovvero fino al 15 luglio 2026, alle medesime vigenti condizioni economiche e contrattuali;

ritenuto di dover provvedere all'affidamento del servizio di pulizia delle sedi camerali di Viale Cassitto in Avellino e di Piazza IV Novembre in Benevento per la durata di tre anni, con decorrenza dal 16 luglio 2026;

ritenuto, in applicazione del principio di auto-organizzazione amministrativa, di affidare il servizio in oggetto mediante affidamento diretto in house, soluzione che garantisce una maggiore integrazione organizzativa, un più elevato controllo sulla qualità del servizio, una riduzione dei tempi di intervento e una maggiore flessibilità gestionale rispetto all'affidamento ad operatori di mercato;

considerato, altresì, che l'affidamento in house consente di beneficiare del vantaggio fiscale in quanto le prestazioni fornite non sono assoggettate all'IVA;

vista la nota camerale, protocollo n. 9823 del 27/4/2026, con la quale è stato richiesto a Tecnoservicecamere s.c.p.a., società in house del sistema camerale, di formulare offerta per la fornitura del servizio di pulizia delle sedi camerali;

vista la nota di Tecnoservicecamere s.c.p.a. dell'8/5/2026, acquisita al protocollo n. 10819 dell'11/5/2026, contenente la stima dei costi per l'espletamento del servizio di pulizia delle sedi camerali per l'importo annuo stimato di € 100.875,60 IVA esente;

vista la nota del 3/7/2026, acquisita al protocollo n. 18928 del 6/7/2026, trasmessa successivamente da Tecnoservicecamere s.c.p.a. all'esito della trattativa intercorsa con l'Ente camerale, contenente la stima dei costi per l'espletamento del servizio di pulizia delle sedi camerali per l'importo annuo stimato di € 95.205,60 IVA esente;

ritenuto di affidare il servizio di pulizia delle sedi camerali di Viale Cassitto in Avellino e di Piazza IV Novembre in Benevento a Tecnoservicecamere s.c.p.a. di Roma alle condizioni di cui alla predetta offerta del 3/7/2026;

visto l'articolo 7 (*Principio di auto-organizzazione amministrativa*) del codice dei contratti di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., disciplinante gli affidamenti diretti in house;

tenuta presente la definizione di "*affidamento in house*" contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. e, dell'Allegato I.1 al richiamato nuovo codice dei contratti, ai sensi della quale per affidamento in house si intende "*l'affidamento di un contratto di appalto o di concessione effettuato direttamente a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato definita dall'articolo 2, comma 1, lettera o), del testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, di cui al decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e alle condizioni rispettivamente indicate dall'articolo 12, paragrafi 1, 2 e 3, della direttiva 24/2014/UE...*";

visto, in particolare, il paragrafo 1 dell'art. 12 della Direttiva 24/2014/UE, ai sensi del quale è disposto che "*Un appalto pubblico aggiudicato da un'amministrazione aggiudicatrice a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato non rientra nell'ambito di applicazione della presente direttiva quando siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni:*

- a) *l'amministrazione aggiudicatrice esercita sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello da essa esercitato sui propri servizi;*
- b) *oltre l'80 % delle attività della persona giuridica controllata sono effettuate nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante o da altre persone giuridiche controllate dall'amministrazione aggiudicatrice di cui trattasi;*
- c) *nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione di capitali privati che non comportano controllo o potere di veto, prescritte dalle disposizioni legislative nazionali, in conformità dei trattati, che non esercitano un'influenza determinante sulla persona giuridica controllata.*

Si ritiene che un'amministrazione aggiudicatrice eserciti su una persona giuridica un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi ai sensi della lettera a) qualora essa eserciti un'influenza determinante sia sugli obiettivi strategici che sulle decisioni significative della persona giuridica controllata...";

visto lo statuto, aggiornato alla data del 22/2/2017, dal quale si evince che Tecnoservicecamere s.c.p.a. è una società in house del sistema camerale e che sussistono tutte le prescritte condizioni di cui al richiamato paragrafo 1 dell'art. 12 della Direttiva 24/2014/UE;

tenuto presente l'art. 2 (*compiti e funzioni*), comma 4, della Legge 29 dicembre 1993, n. 580 e ss.mm.ii. (Riordinamento delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura), il quale dispone che: "*Per il raggiungimento dei propri scopi, le camere di commercio promuovono, realizzano e gestiscono strutture ed*

infrastrutture di interesse economico generale a livello locale, regionale e nazionale, direttamente o mediante la partecipazione, secondo le norme del codice civile, con altri soggetti pubblici e privati, ad organismi anche associativi, ad enti, a consorzi e, nel rispetto delle previsioni del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante il testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, a società”;

tenuto presente che la Camera di commercio Irpinia Sannio è socia di Tecnoservicecamere s.c.p.a. interamente partecipata dalle Camere di commercio italiane e dalle loro Unioni, dal che la configurazione “in house” per le finalità di cui al richiamato art. 2 della Legge n. 580/1993 e ss.mm.ii.;

considerato che le prestazioni ricomprese nell’offerta di Tecnoservicecamere s.c.p.a. innanzi richiamata sono ritenute idonee a soddisfare le esigenze dell’Ente e che non sussistono ragioni di natura tecnico-economica in virtù delle quali l’affidamento a mezzo di procedura selettiva sarebbe preferibile a quello diretto in house;

visto l’art. 25 del suddetto d.lgs. 36/2023 e la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023, relativi all'utilizzazione delle piattaforme di approvvigionamento digitale;

visto il provvedimento dirigenziale n. 132 del 16/3/2026, con il quale è stato affidato alla L&G Solution s.r.l. di Foggia la fornitura per il periodo dall’1/4/2026 al 31/3/2027 del servizio di utilizzo della piattaforma digitale certificata denominata “Traspare”;

tenuto presente che la suddetta piattaforma “Traspare” è iscritta nel Registro delle Piattaforme Certificate tenuto da Anac ed è certificata a far data dal 7/12/2023;

ritenuto di affidare, ai sensi dell’art. 7 del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso alla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Traspare, a Tecnoservicecamere s.c.p.a. il servizio di pulizia delle sedi camerali di Viale Cassitto in Avellino e di Piazza IV Novembre in Benevento per la durata di tre anni con decorrenza dal 16 luglio 2026, alle condizioni di cui all’offerta del 3/7/2026, acquisita al protocollo n. 18928 del 6/7/2026, per l’importo stimato annuo di € 95.205,60 IVA esente;

vista la determinazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio n. 148 del 30 dicembre 2025, recante l’approvazione del Preventivo 2026;

vista la determinazione n. 3 dell’8 gennaio 2026 con la quale il Commissario straordinario, con i poteri della Giunta, ha approvato il budget direzionale dell’anno 2026 e ha assegnato le risorse al Segretario Generale;

vista la determinazione n. 1 dell’8 gennaio 2026 con la quale il Segretario Generale ha assegnato al Dirigente la competenza in ordine alle risorse previste dal Budget direzionale dell’Area I "Amministrazione - Semplificazione e Trasparenza - Sviluppo Economico" e dell’Area II “Tutela consumatori e Imprese e Proprietà Industriale”;

vista la determinazione n. 50 del 4/6/2026 con la quale il Commissario straordinario, con i poteri del Consiglio camerale, ha approvato l’aggiornamento del preventivo economico 2026 e l’allegata relazione;

sulla base dell’istruttoria a cura del Responsabile del progetto Dott. Maurizio Manganiello, Responsabile con incarico di Elevata Qualificazione del Servizio “Acquisti, Patrimonio e servizi di sede”, in ordine alla legittimità dell’istruttoria e degli adempimenti procedurali;

visto il parere di regolarità contabile espresso dalla Rag. Pia Cucciniello, Responsabile incaricata di Elevata Qualificazione per il Servizio “Bilancio Finanza e Risorse umane”,

DETERMINA

1. di considerare la premessa narrativa presupposto di fatto e di diritto del presente provvedimento;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs. 36/2023, mediante ricorso alla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Traspare, a Tecnoservicecamere s.c.p.a. il servizio di pulizia delle sedi camerali di Viale Cassitto in Avellino e di Piazza IV Novembre in Benevento per la durata di tre anni con decorrenza dal 16 luglio 2026, alle condizioni di cui all'offerta del 3/7/2026, acquisita al protocollo n. 18928 del 6/7/2026, per l'importo stimato annuo di € 95.205,60 IVA esente;
3. di prenotare per il periodo dal 16/7/2026 al 15/7/2029 l'importo complessivo di € 285.616,80, di cui € 43.635,90 per il periodo dal 16/7/2026 al 31/12/2026, € 95.205,60 per il 2027, € 95.205,60 per il 2028 ed € 51.569,70 per il periodo dall'1/1/2029 al 15/7/2029, mediante imputazione al conto di budget 325010;
4. di trasmettere copia del presente provvedimento ai sensi dell'art. 35 del DPR n.254/2005, al Servizio "Bilancio, Finanze e Risorse umane" nonché all'Ufficio "Controllo di gestione e ciclo della performance";
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità previsti da "Amministrazione trasparente" a cura del responsabile, così come individuato nell'allegato al PIAO;
6. di dare atto che gli obblighi relativi alla pubblicazione della presente determinazione, previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, si intendono assolti, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, tramite la trasmissione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, attraverso le piattaforme digitali di cui all'art. 25 del medesimo codice dei contratti, ed il collegamento ipertestuale con la medesima banca dati e la sezione "Amministrazione trasparente" sul sito internet dell'Ente camerale.

Il Provveditore
Dott. Maurizio Manganiello

Il Dirigente
Dott. Antonio Luciani

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii.