



Camera di Commercio  
Avellino

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 204 IN DATA 30-09-2021

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali -  
Avvio della procedura di affidamento.

### **IL SEGRETARIO GENERALE**

visti:

- il D.L.vo 30 marzo 2001, n° 165 e ss.mm.ii. relativo alle norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e, in particolare, l'art. 4 concernente la separazione di funzioni tra gli organi di governo e la dirigenza;
- la legge 29.12.1993 n. 580 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 20 ai sensi del quale al Segretario Generale competono le funzioni di vertice dell'amministrazione della Camera di Commercio;
- l'art. 38 dello Statuto approvato con deliberazione consiliare n° 23 del 30.11.2011 e l'art. 16 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione consiliare n. 2 del 10.6.2019, che hanno recepito la distinzione tra funzioni di indirizzo, controllo e funzioni di attuazione e gestione;

ravvisata la necessità di adottare il presente atto rientrante tra i poteri del Dirigente;

ritenuto, in ragione dell'approssimarsi del periodo di funzionamento stagionale degli impianti in oggetto, di provvedere all'affidamento del relativo servizio di manutenzione, pur sempre applicando i vigenti principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza che contraddistinguono l'operato della P.A.;

tenuti presente, al riguardo, il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché le vigenti "Linee guida n. 4", di attuazione del Codice dei contratti medesimo, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

visto l'art. 1, comma 450 della Legge 27.12.2006, n. 296 e ss.mm.ii., ai sensi del quale le Camere di Commercio, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente disciplina normativa di settore ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

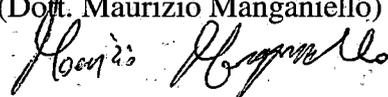
attestato, sulla scorta di apposita verifica effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento - che all'uopo sottoscrive per conferma - che per il servizio di cui all'oggetto, al momento dell'avvio della presente procedura, è possibile ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

ritenuto, pertanto, di acquisire il servizio di attuale interesse mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), in particolare con la modalità della "Richiesta di offerta rivolta ad una pluralità di operatori economici" di cui allo "schema" che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, tenendo conto, altresì, della necessità di gestire tale procedura osservando la disciplina di cui al relativo "Manuale d'uso - Procedura di acquisto tramite RDO aggiudicata al prezzo più basso", aggiornato alla data del 13/1/2020

### DETERMINA

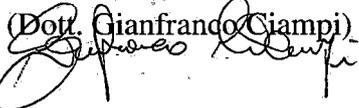
- 1) di avviare, per le motivazioni di cui in premessa, la procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, per il periodo dall'1/11/2021 al 15/4/2022, avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con la modalità della "Richiesta di offerta rivolta ad una pluralità di operatori economici";
- 2) di approvare lo schema di richiesta di offerta come da allegato che forma parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di pubblicare il presente provvedimento mediante affissione integrale all'Albo camerale.

Il Provveditore camerale  
Responsabile Unico del Procedimento  
(Dott. Maurizio Manganiello)

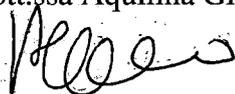


A termini dell'Ordine di Servizio n. 16 del 28.10.2014

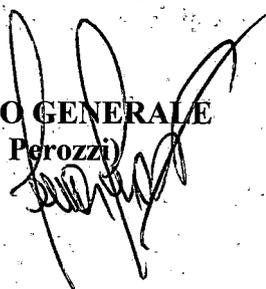
(Dott. Gianfranco Ciampi)



Il Responsabile dell'Area I "Amministrazione"  
(Dott.ssa Aquilina Giordano)



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Luca Perozzi)





Camera di Commercio  
Avellino

**Agli operatori economici abilitati al bando del Mercato Economico della Pubblica Amministrazione (MEPA) "Servizi agli impianti - Manutenzione e riparazione"**

**OGGETTO:** Richiesta di offerta per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali.

Il CIG relativo alla procedura in oggetto è il \_\_\_\_\_.

Questa Camera di Commercio deve procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA - Sistema di e-procurement pubblico gestito dal MEF tramite Consip).

### 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Oggetto della presente procedura è l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento delle sedi camerali, puntualmente dotati delle seguenti caratteristiche tecniche:

- Centrale termica ubicata in Avellino alla Piazza Duomo n. 5, caldaia marca "Riello", bruciatore marca "Riello" modello "Gas 22", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 211,6, alimentata a metano, priva di fan coils e di manutenzione telematica di campo;
- Centrale termica ubicata in Avellino al Viale Cassitto n. 7, caldaia marca "Joannes" modello AR 250, bruciatore marca "Joannes", destinata alla produzione del solo riscaldamento degli ambienti, periodo di funzionamento stagionale, potenzialità al focolare Kw 322, alimentata a metano, priva di fan coils e di manutenzione telematica di campo;

Il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto delle forme, dei termini e delle modalità contenuti nei seguenti documenti:

- "Allegato A al Bando "Servizi" - "Condizioni Generali di Contratto relative alla prestazione di Servizi";
- "Capitolato d'Oneri per l'abilitazione dei Prestatori di Servizi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione";
- "Allegato 18 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi agli Impianti - Manutenzione e riparazione" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- "Scheda attività e frequenze", nonché alle condizioni di cui alla presente richiesta di offerta.

### 2 - DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato per il periodo intercorrente tra il 1° novembre 2021 e il 15 aprile 2022.

### 3 - IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELLA PROCEDURA

L'importo complessivo epigrafato ammonta ad € 596,07 (IVA esclusa), di cui € 26,07 quali oneri per la sicurezza.

#### **4 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici abilitati al bando del MEPA "Servizi agli impianti - Manutenzione e riparazione" - CPV "Manutenzione e Riparazione Impianti di climatizzazione e produzione ACS", in grado di fornire il servizio richiesto nella città di Avellino.

#### **5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso "a valori" - tenendo conto dell'importo di cui all'art. 3 che precede - al concorrente che avrà offerto il ribasso maggiore, **con esclusione automatica dalla gara (ai sensi e per gli effetti del comma ottavo dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) delle offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016; l'esclusione automatica non opererà qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque (cfr. art. 1, comma 3, della legge n. 120/202 e ss.mm.ii.); in tal caso si applicherà l'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016.**

In caso di parità di offerta sarà preferita quella per prima inviata con riferimento al giorno e all'ora, certificati dal MEPA.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'Ente si riserva la facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

#### **6 - TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

L'offerta dovrà pervenire **entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_** e dovrà essere resa mediante la procedura prevista dal MEPA.

#### **7 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli interessati sarà effettuato ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato e integrato dal Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016. I dati verranno raccolti e trattati per le finalità e le attività istituzionali dell'Ente camerale ed in particolare per le attività di cui alla presente richiesta; saranno trattati con strumenti manuali e/o informatici e con modalità cartacee e/o informatiche; non saranno oggetto di diffusione e di comunicazione a terzi se non per motivi strettamente legati alle attività di cui sopra ed al loro svolgimento, fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni vigenti in materia. Titolare del trattamento è la Camera di Commercio di Avellino, con sede in Piazza Duomo 5 (83100) Avellino; responsabile del trattamento è il Segretario Generale.

#### **8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Provveditore camerale Dott. Maurizio Manganiello (tel. 0825.694336; e-mail ordinaria: maurizio.manganiello@av.camcom.it).

#### **9 - CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA - RISERVA**

Questa Camera di Commercio precisa espressamente che la presente richiesta non impegna in alcun modo l'Ente che, pertanto, si riserva di non procedere all'aggiudicazione anche all'esito della ricezione delle offerte pervenute.

La presente clausola si intende espressamente accettata in toto da parte di tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura di cui trattasi la quale, in caso di mancata aggiudicazione, deve intendersi quale mera "indagine di mercato".

////